

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY SIEDLCE**

z dnia ..... 2012 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2013 na obszarze  
Gminy Siedlce oraz zwolnień w tym podatku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013r. (M. P. poz. 587 ) Rada Gminy Siedlce uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w niżej wymienionych kwotach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 3,46 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,25 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,56 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 17,16 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 8,66 zł. od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,22 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 4,42 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7 ustawy o opłatach lokalnych

## **§ 2.**

Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności kulturalnej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 2) grunty, budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,
- 3) grunty i budynki zajęte na świetlice wiejskie, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej,

## **§ 3.**

Traci moc uchwała Nr XIII/85/2011 Rady Gminy Siedlce z dnia 1 grudnia 2011r. roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na rok 2012 na obszarze Gminy Siedlce oraz zwolnień w tym podatku.

## **§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siedlce.

## **§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od dnia 1 stycznia 2013 roku.

Przewodniczący Rady Gminy

**dr inż. Grzegorz Koc**